



COMUNE DI MONTEVARCHI  
PROVINCIA DI AREZZO

**Determinazione n° 686 del 23/09/2014**

Settore: SETTORE 2° GOVERNO E GESTIONE DEL TERRITORIO E DEL PATRIMONIO  
Ufficio proponente: SERVIZIO GESTIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO

**OGGETTO: INTERVENTI DA EFFETTUARSI PER LA MANUTENZIONE DI EDIFICI COMUNALI – CENTRO CULTURALE LA GINESTRA - IMPEGNO DI SPESA**

**IL RESPONSABILE**

**PREMESSO CHE:**

- l'edificio della Ginestra è stato interessato dal progetto denominato “Realizzazione della Nuova Biblioteca Comunale La Ginestra, con opere e lavorazioni volte alla trasformazione del complesso edilizio in centro culturale polifunzionale, gravitante attorno ad una moderna concezione di Biblioteca
- in fase di avvio e perfezionamento delle attività del centro, complesse ed articolate in virtù delle molte implicazioni organizzative, sociologiche, comunicative legate al servizio, si rende necessario intervenire con opere di adeguamento, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti preesistenti e di parti dell'organismo edilizio al fine di rendere l'edificio completamente accessibile e funzionale;

**Considerato** che per la realizzazione di dette opere è necessario intervenire con ulteriori riparazione e sostituzioni di componenti relativi agli impianti meccanici e di sicurezza, ovvero con integrazione di dispositivi tecnici, nonché mediante l'ausilio di interventi edilizi effettuati da ditte specializzate;

**Dato Atto** che per motivi di particolare complessità della struttura e degli impianti nonché del loro funzionamento tali interventi e dispositivi integrativi si rendono indispensabili per la rimessa in pristino e relativo collaudo, in ottemperanza alle normative tecniche vigenti;

**Visto** il Provvedimento Dirigenziale n. 287 del 03/04/2014 con il quale sono state impegnate alcune somme per la opere di manutenzione di alcuni impianti esistenti presso i locali del Nuovo Centro Culturale La Ginestra;

**Dato atto** che le somme dovute alle singole lavorazioni consentono l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 163/2006 e che pertanto si provvederà alla liquidazione e al pagamento del corrispettivo su presentazione delle fatture con riferimento al presente provvedimento e nei limiti dell'impegno di spesa, salvo rendicontazione finale;

**Visto** l'art. 125 del D.lgs 163/2006, nonché il Regolamento per la disciplina dei lavori in economia approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 50 del 29 maggio 2009;

**Visto** il D.Lgs. 118/2011 “armonizzazione dei sistemi contabili”;

**Vista** la deliberazione della Giunta comunale n. 134 del 23/06/2014, immediatamente esecutiva, con la quale viene approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli esercizi 2014/2016;

**Dato Atto** di quanto previsto dall'allegato “E” - Funzioni e Responsabilità gestionali demandate ai Dirigenti - dalla deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 22.10.1996 avente per oggetto : Revisione della struttura organizzativa e dotazione organica 1996;

**VISTO** il decreto sindacale n.49 del 3/06/2014 con il quale viene conferito l'incarico dirigenziale del 2° settore Governo e Gestione del Territorio e del Patrimonio;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi del D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000, dello Statuto del Comune di Montevarchi e del Regolamento Comunale di Contabilità;

Per quanto sopra espresso

## **D E T E R M I N A**

1. di impegnare la spesa complessiva di € 43.000,00 al Capitolo 5007-01 avente per oggetto “ACQUISTO E REALIZZAZIONE IMMOBILI BIBLIOTECA”, Macroaggregato 05.02.2.02, Impegno Padre 13150000/2010 MUTUO C.DD.PP SUB/ , che presenta la necessaria disponibilità;
2. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziari o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del TUEL, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012 n.174;
3. di trasmettere copia del presente atto all'ufficio Ragioneria ed all'Ufficio Tecnico per gli adempimenti di competenza.

---

Montevarchi, 23/09/2014

IL RESPONSABILE  
Cipriani Andrea / ArubaPEC S.p.A.

*Le firme, in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Montevarchi ai sensi dell'art 22 del D.Lgs 82/2005.*