



COMUNE DI MONTEVARCHI
(Provincia di Arezzo)

4^ SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO E DEL PATRIMONIO

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

N° 1524
DEL 19/09 2011

**OGGETTO: GESTIONE DIRETTA DEL CENTRO DEL NUOTO DI VIALE MATTEOTTI.
- AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZI MANUTENZIONE, SEGRETERIA ED ATTIVITA'
SPORTIVA. DAL 19 SETTEMBRE 2011 AL 31 OTTOBRE 2011 NELLE MORE
DELL'ESPLETAMENTO DELLA GARA**

Settore n. 04

Ufficio proponente: U.O.C. Appalti e Contratti

Protocollo interno: n° 537 del 19.09.2011

Copia al settore:

Pubblicazione

- Affari generali e organizzazione
- Attività produttive e controllo sul territorio
- Economico finanziario
- Urbanistica e programmazione del territorio
- Gestione del territorio e del Patrimonio
- Attività educative, culturali e sociali



Comune di Montevarchi
(Provincia di Arezzo)

**OGGETTO: GESTIONE DIRETTA DEL CENTRO DEL NUOTO DI VIALE MATTEOTTI.
– AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZI MANUTENZIONE, SEGRETERIA ED ATTIVITA'
SPORTIVA. DAL 19 SETTEMBRE 2011 AL 15 NOVEMBRE 2011 NELLE MORE
DELL'ESPLETAMENTO DELLA GARA**

IL DIRIGENTE

PRESO ATTO del verbale di restituzione dell'impianto avvenuto in data 1.12.2010 in contraddittorio tra il Dirigente del settore 4° e il legale rappresentate della Rari Nantes, al quale è seguita la volturazione delle utenze, poste quindi a carico dell'amministrazione.

VISTA la deliberazione di Giunta Municipale del 30.11.2010 n. 256, con la quale veniva deciso nelle more della gare di cui sopra di procedere a gestire direttamente l'impianto natatorio fissando le tariffe per l'attività natatoria;

CONSIDERATO che:

era in fase di pubblicazione il bando per la realizzazione della strada ad est del raccordi stradate tra via Piave fino a Via Campagna e di realizzazione di un nuovo ponte sul torrente Dogana ed a titolo di corrispettivo la cessione dell'immobile denominato "Complesso natatorio di V.le Matteotti – Piscina Comunale". prevedendo per l'aggiudicatario la possibilità di gestire l'impianto natatorio e che la scadenza dello stesso bando era prevista per il 7 febbraio 2011;

la procedura di cui sopra veniva dichiarata deserta con provvedimento dirigenziale 140 del 2011;

VISTA la deliberazione di Giunta Municipale del 201 n. 2011, con la quale veniva deciso di conferire a soggetti esterni, per i motivi espressi in premessa, l'incarico per il servizio di gestione dell'impianto natatorio di V.le Matteotti in Montevarchi;

RITENUTO OPPORTUNO, nelle more di cui sopra, non interrompere il servizio che si svolge presso il Centro del nuoto di viale Matteotti;

CONSIDERATO che i tempi relativi alla predisposizione di un nuovo Capitolato speciale d'oneri e relativo disciplinare di gara, sommati ai tempi di pubblicazione del relativo bando impedirebbero che il proseguirsi del servizio espletato dal centro nuoto e ciò creerebbe difficoltà e disagi alle famiglie e fruitori del servizio;

RAVVISATA la necessita , l'urgenza e la delicatezza del servizio in parola;

CONSIDERATA PERTANTO, l'opportunità di affidare nelle more dell'espletamento della nuova procedura di gara relativa all'Appalto servizio di gestione del Centro Natatorio, come previsto dall'art. 125 comma 9 lett. c) del D.lgs n. 163/2006;

VISTO il regolamento per i lavori forniture e servizi affidati in economia, del Comune di Montevarchi approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 2011;

RITENUTO PERTANTO NECESSARIO, al fine di procedere a quanto sopra, affidare mediante amministrazione diretta alcune attività a supporto del responsabile dell'impianto, **DAL 19 SETTEMBRE AL 15 NOVEMBRE 2011, tempo strettamente necessario per l'espletamento delle procedure di gara ad evidenza pubblica;**

TENUTO CONTO, della valutazione positiva che questa Amministrazione ha fatto della gestione estiva si ritiene opportuno procedere all'affidamento con le modalità e per le motivazioni di cui sopra ai seguenti soggetti:

-alla ditta S.I.E.M. di Centi & C. con sede in Montevarchi, V. Soldani, 51/B la gestione della parte meccanica del centro natatorio per complessive € 7.700,00 oltre IVA ;

-alla Cooperativa Margherita a r.l. con sede in Montevarchi, il servizio di pulizia ed il servizio di segreteria comprese custodie e chiusura e per il servizio di gestione del centro natatorio piano vasca per complessive € 16.710,00 oltre IVA ;

-alla Cooperativa Elios con sede in Montevarchi, il servizio di gestione della parte agonistico sportiva del centro natatorio e che la stessa per complessive € 19.700,00 oltre IVA;

Per il periodo dal 19 settembre 2011 al 15 Novembre

PRESO ATTO inoltre della necessità di procedere alla nomina dell'Agente contabile per il periodo oggetto del presente provvedimento, della Cooperativa Margherita a r.l., quanto tra le funzioni che le vengono affidate con il presente provvedimento vi rientrano altresì quelle inerenti la bigliettazione e la riscossione di ogni altra tariffa come indicata in delibera di Giunta Municipale n. 256 del 30.11.2010, che il soggetto aggiudicatario previa riscossione in nome e per conto del Comune di Montevarchi, si impegna a riversare entro il **30 Novembre 2011;**

VISTI gli articoli 93, e 233 del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di Agenti contabili;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare indicante il fine perseguito tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa.

VISTO l'art. 125 del codice dei contratti pubblici approvato con D. Lgs n. 163 del 2006

VISTA la deliberazione della Giunta Municipale n. 133 del 12.3.2011, esecutiva, con la quale è stato approvato il PEG. 2011;

VISTO il Decreto Sindacale n. 17 del 2011 con il quale è stato conferito l'incarico dirigenziale del 4° Settore Gestione del Territorio e del Patrimonio;

RITENUTA la propria competenza ai sensi del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, dello Statuto del Comune di Montevarchi e del Regolamento generale di contabilità;

VISTI gli articoli 93, e 233 del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di Agenti contabili;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare indicante il fine perseguito tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa.

VISTO l'art. 125 del codice dei contratti pubblici approvato con D. Lgs n. 163 del 2006

RITENUTA la propria competenza ai sensi del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, dello Statuto del Comune di Montevarchi e del Regolamento generale di contabilità;

PER quanto sopra espresso

DETERMINA

1. di acquisire, nelle more dell'espletamento delle procedure di gara, i seguenti servizi mediante procedura in economia:

-la gestione della parte meccanica del centro natatorio per le motivazioni espresse in premessa, affidandolo direttamente alla S.I.E.M. di Centi & C.;

-di pulizia, di segreteria ed il servizio di chiusura e custodia e servizi assistenza bagnanti e istruttori per le motivazioni espresse in premessa, affidandolo alla Cooperativa Margherita a r.l.

- Il servizi assistenza bagnanti e istruttori e gestione parte sportiva alla Cooperativa Elios

Per il periodo dal 19/09/2011 al 15/11/2011;

2. di imputare la spesa complessiva di **€ 63.373,10** imp n. **1274/2011** al Cap. 2105 "Spese funzionamento Centro nuoto" del PEG 2011 Int.1060103, Cod. CGE n.1313. che presenta la necessaria disponibilità, in favore:

per **€ 9.317,00** in favore della S.I.E.M. di Centi & C. Subimp n. 1274/3 /2011;

per **€ 20.219,10** in favore della Cooperativa Margherita a r.l., Subimp n. 1274/02 /2011;

per **€ 23.837,00** della Cooperativa Elios Subimp n. 1274/5 /2011

per **€ 10.000,00** a titolo di utenze Subimp n. 1274/04 /2011;

3. di accertare la somma introitata dall'agente contabile a titolo di bigliettazione al cap. in entrata n. 3390 la somma di **€ 20.000,00** al bilancio di esercizio 2011 relative ai biglietti ed abbonamenti venduti fino al 15 nov. 2011, Acc. n. 111/2011

4. di provvedere al pagamento delle relative fatture che, ove rispettino i limiti di preventivo e dell'impegno, saranno liquidate dal Dirigente del Settore previa attestazione del responsabile del servizio dell'avvenuto adempimento;

5. di dare atto che il contratto si perfeziona mediante la sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dei legali rappresentanti dei soggetti affidatari,

6. di nominare quale Agente contabile per il periodo 19.09/15.11. 2011 la cooperativa Margherita a r.l. nella persona del suo rappresentante legale, quale affidatario delle funzioni inerenti l'attività di segreteria per la gestione dell'impianto sportivo natatorio di V.le Matteotti, il quale si impegna a rendicontare e versare le somme incassate in nome e per conto di questo Comune entro il 30.11.2011, nel rispetto della normativa contabile degli EELL in narrativa richiamata

7. di assolvere a quanto prescritto dall'art. 3 L.136/2010, comunicando ai soggetti affidatari quanto segue:

- CIG **XCE00D3D1E** per i servizi di manutenzione piscina affidati alla SIEM S.r.l.;

- CIG **XF600D3D1D** per i servizi di pulizia e di segreteria alla Cooperativa Margherita a r.l.;

- CIG **X7E00D3D20** per i servizi di assistenza bagnanti e istruttori affidati alla Cooperativa Elios;

- I soggetti affidatari devono comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;

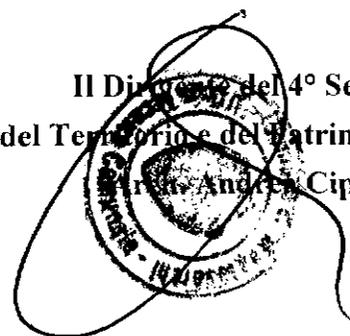
- Ai sensi dell'art. 1456 del C.C. costituisce causa risolutiva espressa l'aver eseguito transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane s.p.a., contravvenendo con ciò agli obblighi di tracciabilità finanziari di cui all'art. 3 L. 136/06;

8. Di pubblicare il presente atto all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi;

9. Di trasmettere copia del presente provvedimento al 4° Settore, Gestione del Territorio e del Patrimonio ed al 5° Settore, Pubblica Istruzione, Cultura, Sport e Servizi Sociali, per gli adempimenti di competenza.

Montevarchi, 19 settembre 2011

Il Dirigente del 4° Settore
Gestione del Territorio e del Patrimonio
Dr. Andrea Cipriani



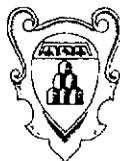
Per Accettazione

Montevarchi, 19 settembre 2011

Per la Cooperativa Margherita a r.l. _____

Per la SIEM S.r.l. _____

Per la Elio Cooperativa Sociale _____



Comune di Montevarchi
(Provincia di Arezzo)

**OGGETTO: GESTIONE DIRETTA DEL CENTRO DEL NUOTO DI VIALE MATTEOTTI.
- AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZI MANUTENZIONE, SEGRETERIA ED ATTIVITA'
SPORTIVA. DAL 19 SETTEMBRE 2011 AL 31 OTTOBRE 2011 NELLE MORE
DELL'ESPLETAMENTO DELLA GARA**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

VISTO per l'attestazione di **regolare copertura finanziaria** nel Bilancio comunale

Impegnare € **63.373,10** imp n. 1276 /2011 al Cap. 2105 "Spese funzionamento Centro nuoto"
del PEG 2011 Int.1060103, Cod. CGE n.1313:

per € **9.317,00** in favore della S.I.E.M. di Centi & C. Subimp n. 1276/3 /2011;
per € **20.219,10** in favore della Cooperativa Margherita a r.l., Subimp n. 1276/2 /2011;
per € **23.837,00** della Cooperativa Elios Subimp n. 1276/5 /2011
per € **10.000,00** a titolo di utenze Subimp n. 1276/4 /2011;

Accertare al cap. in entrata n. 3390 € **20.000,00** al bilancio di esercizio, Accertamento n. 111 ;

Montevarchi, 19 SET. 2011

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO BILANCIO
Dott. Paolo Manfredi



VISTO favorevole in ordine alla **regolarità contabile**, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Montevarchi, 19 SET. 2011

Il Dirigente del
Settore Economico Finanziario
(dott. Gabriele Deventi)