



COMUNE DI MONTEVARCHI
(Provincia di Arezzo)

4° SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

N° 1496

DEL 28/09/ 2011

Oggetto: Appalto realizzazione Lotto 1 Progetto esecutivo e Lavori di Realizzazione della Nuova Biblioteca Comunale (loc. Ginestra)" - Lotto 2: Progetto esecutivo e Lavori di Realizzazione Urban Center - Archivio via dei Mille - Lotto 3: Lavori di realizzazione dell'Urban Center - Nuova aggiudicazione.

Settore n. 04

Ufficio proponente: Appalti e contratti

Protocollo interno: n°559 del 28/09/2011

Copia al settore:

☐ Pubblicazione

- ☐ Affari Generali e Organizzazione risorse umane
- ☐ Economico Finanziario
- ☐ Urbanistica e Programmazione del Territorio
- ☐ Gestione del Territorio
- ☐ Attività Culturali-Educative-Sociali

Oggetto: Appalto realizzazione Lotto 1 Progetto esecutivo e Lavori di Realizzazione della Nuova Biblioteca Comunale (loc. Ginestra)" - Lotto 2: Progetto esecutivo e Lavori di Realizzazione Urban Center - Archivio via dei Mille - Lotto 3: Lavori di realizzazione dell'Urban Center - URP. Nuova aggiudicazione

IL DIRIGENTE DEL 4° SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

PREMESSO CHE:

- Con il provvedimento dirigenziale n. 152 del 10.02.2011 avente ad oggetto **"Lotto 1 Progetto esecutivo e Lavori di Realizzazione della Nuova Biblioteca Comunale (loc. Ginestra)" - Lotto 2: Progetto esecutivo e Lavori di Realizzazione Urban Center - Archivio via dei Mille - Lotto 3: Lavori di realizzazione dell'Urban Center - URP** determinazione a contrattare ex art. 192 del d.lgs. 267/2000 – indizione procedura ad evidenza pubblica - approvazione bando di gara - pubblicazione bando – versamento contributo ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 l. n. 266 del 23.12.2005 - Impegno di spesa", veniva determinato che i lavori di cui all'oggetto venissero affidati con procedura aperta utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- Con il provvedimento dirigenziale n. 754 del 2011 venivano aggiudicati in via definitiva i lavori relativi ai **Lotto 1 Progetto esecutivo e Lavori di Realizzazione della Nuova Biblioteca Comunale (loc. Ginestra)" - Lotto 2: Progetto esecutivo e Lavori di Realizzazione Urban Center - Archivio via dei Mille - Lotto 3: Lavori di realizzazione dell'Urban Center - URP** alla **ATI costituita tra CARRASSA GIOVANNI di Carrassa Giovanni con sede in V. C. Battisti Altamura (BA) e la ditta EAE Euro Assistance Elettromeccanica di Cirrottola Vito con sede in V. delle Rovere n. 46 Altamura (BA) ;**
- Con il provvedimento dirigenziale n. **1398** del 6 settembre 2011 veniva Revocata la determinazione n. 745 del 24.05.2011 con la quale veniva affidati detti lavori all'ATI costituita tra **CARRASSA GIOVANNI di Carrassa Giovanni con sede in V. C. Battisti Altamura (BA) e la ditta EAE Euro Assistance Elettromeccanica di Cirrottola Vito con sede in V. delle Rovere n. 46 Altamura (BA)** a seguito della nota del 5.09.2011 pervenuta dall'Aggiudicatario che dichiarava di non essere più in grado di adempiere agli obblighi assunti, per problemi inerenti l'accesso al credito a seguito dell'attuale congiuntura economica, richiedendo così di addivenire a una revoca consensuale dell'aggiudicazione;

CONSIDERATO pertanto che con la determina di cui sopra si revocava, previa espressa rinuncia della ditta risultata vincitrice, l'aggiudicazione e gli atti strettamente connessi alla stessa confermando però la legittimità e l'opportunità del bando e della procedura ad evidenza pubblica per la realizzazione dei **Lotto 1 Progetto esecutivo e Lavori di Realizzazione della Nuova**

Biblioteca Comunale (loc. Ginestra)” - Lotto 2: Progetto esecutivo e Lavori di Realizzazione Urban Center- Archivio via dei Mille - Lotto 3: Lavori di realizzazione dell’Urban Center - URP determinazione a contrattare ex art. 192 del d.lgs. 267/2000

PRESO ATTO che il Comune ha necessità di procedere quanto prima ad eseguire tutte le opere di cui in oggetto del suddetto appalto, per il quale beneficia di contributi regionale concessi a seguito del rispetto di scadenze indicate;

VISTO CHE il disciplinare di gara al punto 16) prevede che *“Qualora la stipula del contratto entro il termine previsto dalla legge non si renda possibile per causa imputabile all’aggiudicatario la stazione appaltante si riserva la facoltà di revocare l’aggiudicazione in danno all’appaltatore e di procedere alla stipula del contratto con il secondo in graduatoria”*.

VISTO il D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006, il D.M. (Lavori pubblici) 19 aprile 2000 n. 145 e il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

VISTA la legge n 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 133 del 12/05/2011, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l’esercizio 2011;

VISTO il Decreto Sindacale 17 del 2011 con il quale è stato conferito l’incarico dirigenziale del 4° Settore Gestione del Territorio con il quale è stato conferito l’incarico dirigenziale del 4° Settore Gestione del Territorio;

RITENUTA la propria competenza ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dello Statuto del Comune di Montevarchi e del Regolamento comunale di contabilità;

PER quanto sopra espresso

DETERMINA

- 1) Di prender atto della graduatoria risultante dai verbali predisposti per la sessione di gara relativa all’affidamento dei **Lotto 1 Progetto esecutivo e Lavori di Realizzazione della Nuova Biblioteca Comunale (loc. Ginestra)” - Lotto 2: Progetto esecutivo e Lavori di Realizzazione Urban Center - Archivio via dei Mille - Lotto 3: Lavori di realizzazione dell’Urban Center - URP**, dai quali risulta seconda classificata la **Imp. Edile GERMANA COSTRUZIONI SPA Via 5a Strada Poggilupi, 95 - Terranuova Bracciolini (Arezzo)** con la seguente offerta:

Ribasso unico offerto sull'importo complessivo posto a base di gara pari ad **€1.237.000,00** per un **ribasso percentuale del 0,1% circa**.

Numero di anni per i quali viene richiesta all'amministrazione la corresponsione della rata **n. 15 anni ed 11 mesi**

Tempo di esecuzione dei lavori offerto dal concorrente espresso in termini di giorni continuativi, decorrenti dalla data di approvazione del progetto esecutivo (espresso in giorni naturali continui e consecutivi) **n. giorni 189**

2) Di aggiudicare in via provvisoria, per le motivazioni meglio espresse in premessa, i lavori per la realizzazione dei Lotto 1 Progetto esecutivo e Lavori di Realizzazione della Nuova Biblioteca Comunale (loc. Ginestra)" - Lotto 2: Progetto esecutivo e Lavori di Realizzazione Urban Center - Archivio via dei Mille - Lotto 3: Lavori di realizzazione dell'Urban Center - URP alla **Imp. Edile GERMANA COSTRUZIONI SPA Via 5a Strada Poggilupi, 95 - Terranuova Bracciolini (Arezzo)**, in pendenza di definire l'acquisizione della documentazione attestante il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara in capo alla costituenda A.T.I.;

3) Di dare atto che l'aggiudicazione definitiva e il relativo impegno di spesa saranno oggetto di successiva determinazione da parte di questo Settore;

4) Di pubblicare il presente atto all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi;

5) Di trasmettere copia del presente atto al 4° Settore Gestione del Territorio e del Patrimonio

Montevarchi, 28/09/2011

Il Dirigente
del 4° Settore Gestione del Territorio
Arch. Andrea Cipriani

In Montevarchi 29/09/2011

Per Accettazione

Alessandro Polvani